ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತು

ಚುಕ್ಕೆ ಗುರುತಿಲ್ಲದ ಪ್ರಶ್ನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : 236

ಸದಸ್ಯರ ಹೆಸರು : ಶ್ರೀ ಹೆಚ್.ಎಂ.ರಮೇಶ್ ಗೌಡ (ವಿಧಾನಸಭೆಯಿಂದ ಚುನಾಯಿತರಾದವರು)

ಉತ್ತರಿಸುವ ದಿನಾಂಕ : 04-03-2020

ಉತ್ತರಿಸುವ ಸಚಿವರು : ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು

ಕ್ರ ಸಂ.	ಪ್ರಶ್ನೆ	ಉತ್ತರ
ಅ)	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿಯ ಹೆಣ್ಣೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ 30, ಸರ್ಕಾರಿ ಜಾಗವನ್ನು ಯಾವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಯಾರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ; (ಸಂಪೂರ್ಣ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಹೆಣ್ಣೂರು ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ. 30ರ ಜಮೀನು ಮೂಲತಃ ಸರ್ಕಾರಿ ಕಲ್ಲುಬಂಡೆ ಎಂದು ವರ್ಗೀಕರಣಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಒಟ್ಟು 21-17 ಎ/ಗು ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ ಆಕಾರ್‌ಬಂದ್ ಪ್ರಕಾರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಉಡಾಫೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಾಗಿ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಸ.ನಂ 112 ರಲ್ಲಿ 00-61 (ಹೆಕ್ಟರ್-ಹೇರ್ಸ್) ಸ.ನಂ 113 ರಲ್ಲಿ 00-32 (ಹೆಕ್ಟರ್-ಹೇರ್ಸ್) ಸ.ನಂ 114 ರಲ್ಲಿ 00-69 (ಹೆಕ್ಟರ್-ಹೇರ್ಸ್) ಸ.ನಂ 115 ರಲ್ಲಿ 00-40 (ಹೆಕ್ಟರ್-ಹೇರ್ಸ್) ಮುಂದುವರೆದು ಶ್ರೀ ಫ್ರಾನ್ಸಿಸ್ ಕರ್ನಾಟಕ ವೈರ್ ಅಂಡ್ ಮೆಟಲ್ ಕಾರ್ಪೋರೇಷನ್, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರಿಗೆ ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 190 ಎಲ್‌ಜಿಬಿ 1973, ದಿನಾಂಕ:15.03.1973ರ ಅನ್ವಯ 5-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದು, ಮ್ಯುಟೇಷನ್ ಸಂಖ್ಯೆ: ಎಂ.ಆರ್.04/2000-01 ಅಂಗೀಕಾರವಾಗಿರುತ್ತದೆ.
ಆ)	ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆಯ ಈ ಜಾಗವನ್ನು ಯಾವ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಆಧರಿಸಿ ಖಾಸಗಿ ವ್ಯಕ್ತಿಗೆ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ; ಹಂಚಿಕೆಯಾದ ಭೂಮಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಪಟ್ಟು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ; ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸರ್ಕಾರ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮಗಳೇನು;	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 190 ಎಲ್‌ಜಿಬಿ 1973, ದಿನಾಂಕ: 15/03/1973ರನ್ವಯ ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರ ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: B.DIS.LND/SR/3220, ದಿನಾಂಕ: 05/06/1973ರಂತೆ ಸದರಿ ಜಮೀನು ಮಂಜೂರಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಮಂಜೂರಾದ ಜಮೀನಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಪಟ್ಟು ಒತ್ತುವರಿ ಮಾಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.
ಇ)	ಸದರಿ ಸರ್ಕಾರಿ ಜಾಗದಲ್ಲಿ ಖಾಸಗಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ವ್ಯವಹಾರಗಳನ್ನು ನಡೆಸಲು ಕಟ್ಟಡ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸುತ್ತಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ; ಬಂದಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಸರ್ಕಾರ ಅನುಮತಿ ನೀಡಿದೆಯೇ? (ವಿವರ ನೀಡುವುದು)	ಸದರಿ ಒಟ್ಟು 21-17 ಎ/ಗು ಜಮೀನಿನ ಪೈಕಿ 0-30 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಪಂಚಾಯಿತಿಯಿಂದ ನೀಡಿರುವ ಆಶ್ರಯ ಮನೆಗಳಿರುತ್ತದೆ, 13-25 ಎ/ಗು ಜಮೀನು ಬಿ.ಡಿ.ಎ ಗೆ ಭೂ-ಸ್ವಾಧೀನವಾಗಿ, ಸದರಿ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ಕಾರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಆರ್.70.ಎಲ್.ಜಿ.ಬಿ.2017, ದಿನಾಂಕ:02-08-2017 ರಂತೆ ದಿನಾಂಕ:23-11-2018 ರಂದು ಬಿ.ಡಿ.ಎ ಗೆ ಹಸ್ತಾಂತರ ಮಾಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. 5-00 ಎಕರೆ ಜಮೀನು ಶ್ರೀ ಫ್ರಾನ್ಸಿಸ್ ರವರಿಗೆ ಮಂಜೂರಾಗಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ

		ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆ ಆಗಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಜಮೀನುಗಳ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೈಜತೆ ಬಗ್ಗೆ 136(3) ರಡಿಯಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆಗಾಗಿ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲು ಮಾಡಲು ಕೋರಿ 2015 ರಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ತಹಶೀಲ್ದಾರ್‌ರವರು ವರದಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆರ್‌ಡಿ 04 ಎಲ್‌ಜಿಕ್ಯೂ 2020

(ಆರ್.ಅಶೋಕ)
ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು